

# Conformiteitsattest over de kwaliteit van een woning

De burgemeester doet met de aflevering van dit attest uitspraak over de kwaliteit van een woning, met toepassing van artikel 7, §1 / artikel 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen. **Het attest wordt verstrekt als de eindscore op het technisch verslag van het onderzoek van de kwaliteit van de woning minder dan 15 punten bedraagt, de woning niet onbewoonbaar is en de woning voldoet aan de rookmeldersverplichtingen.**

## Gegevens van de woning

Straat en nummer Lessensestraat 52A  
postnummer en gemeente 9500 Geraardsbergen  
kadastrale ligging Afdeling 1, sectie A, Nummer 644N  
beschrijving Hoekpand

## Conformiteitsonderzoek

De eindscore van de woning is gebaseerd op het technisch verslag, dat als bijlage bij dit attest is gevoegd.

datum van het onderzoek dag 04 maand 12 jaar 2018

voor en achternaam van de onderzoeker Lindsey De Proft, woonconsulente stadsbestuur Geraardsbergen

eindscore van de woning 0 Punten

## Bezettingnorm

De woning is aangepast voor een bezetting van hoogstens 5 personen.

## Geldigheidsduur

Het conformiteitsattest is geldig gedurende een periode van 10 jaar.

## Opmerkingen

Dit attest doet geen uitspraak over stedenbouwkundige verplichtingen.

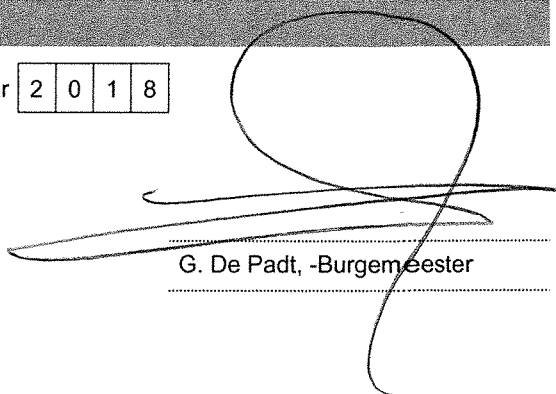
Dit attest doet geen afbreuk aan de geldigheid van een eventueel uitgebrachte herstellvordering. Om uitvoering te geven aan een herstellvordering is het herstel van alle gebreken noodzakelijk.

## Ondertekening

datum van afgifte dag 07 maand 12 jaar 2018



V. Alaert, Algemeen Directeur



G. De Padt, -Burgemeester